

PERFORMANCE

Notre métier : accompagner le votre

Gros plan sur la plateforme
Lot Initiative Artisanat



Chambre
de **Métiers**
et de l'**Artisanat**

OCCITANIE

LOT



Vie professionnelle, Vie privée, MAAF PRO VOUS ACCOMPAGNE!



Multirisque professionnelle
RC Décennale (PROS du bâtiment)



Santé collective et individuelle



Véhicules professionnels



**Prévoyance - Épargne
Retraite**

MAAF disponible pour vous



en agence

Prenez rendez-vous sur
maaf.fr ou sur l'appli mobile
MAAF et Moi



au téléphone

3015 Service & appel
gratuits
du lundi au vendredi de 8h30 à 20h
et le samedi de 8h30 à 17h.



sur votre espace client

Sur maaf.fr et l'appli mobile
MAAF et Moi



0M/23 - MAAF Assurances SA - RCS NIORT 542 073 580
Création: IMAGES

PIGMALIA

PEINTURES - REVÊTEMENTS SOLS & MURS

5 MAGASINS MONTAUBAN | CAHORS | GOURDON | ALBI | CASTRES

PEINTURES PROFESSIONNELLES
PAPIERS PEINTS & SOLUTIONS MURALES
REVÊTEMENTS DE SOLS
OUTILLAGES & ACCESSOIRES

PIGMALIA
PEINTURES & DÉCORATION

PROFSSIONNELS
PARTICULIERS

600 m² d'espace de vente
show room

960 route de Toulouse 46000 Cahors
cahors@pigmalia.fr - Tel : 05 65 35 53 93

JBM



- ✓ Vente véhicules neufs et occasions
- ✓ Réparation et maintenance de véhicules de tourisme toutes marques
- ✓ Station service 24h sur 24
- ✓ Lavage haute pression
- ✓ Location de véhicules



DACIA

TotalEnergies



Tél. 05 65 31 60 30 - mail : jbm@jbm-auto.fr
99, Route de Castelnaud - 46230 Lalbenque

L.I.A., un levier gage de sérieux

Voilà déjà près de 20 ans que la plateforme Lot Initiatives Artisanat, s'impose comme levier pour servir d'apport ou de complément de financement, par le biais de ses prêts d'honneur à des porteurs de projet. Désormais pérenne, le dispositif décrit dans le dossier de ce nouveau numéro de Performance, constitue une garantie pour les partenaires bancaires, en raison du sérieux de l'expertise de nos agents économiques et de l'avis éclairé pour chaque dossier, d'une commission dédiée. Les 450 demandes de prêts

accordées depuis sa création augurent de l'impact de ce dispositif et de notre volonté à le faire évoluer. Son champ d'application (aide à la reprise, puis au développement et à la création) a d'ailleurs été élargi au fil du temps, et ce, afin de s'adapter aux plus près des besoins des entrepreneurs qui nous sollicitent. La plateforme contribue par ailleurs largement à favoriser la transmission de nombreuses entreprises artisanales du département, car favoriser la reprise d'entreprise, c'est aussi maintenir les emplois existants

et contribuer à en créer de nouveaux. C'est aussi pérenniser les

valeurs et les savoir-faire de l'artisanat et des artisans lotois de plus de 50 ans (ils sont plus de 50 %), sans oublier les postulants extérieurs au département qui ont eux aussi, une importante carte à jouer...



*François Breil,
Président de la Chambre de Métiers
et de l'Artisanat du Lot*

Performance - Magazine trimestriel de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot.
Directeur de la publication : François Breil.
Comité de rédaction : Isabelle Poujoula, Christophe Ribayrol, Nathalie Redon, Marie Beaudrier.
N° ISSN : 1240-442X. Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot,
Rue St Ambroise à Cahors
Tél. 05 65 35 13 55 Fax. 05 65 30 17 64
Email : cm46@cm-cahors.fr
www.cma-cahors.fr
Photo de couverture : Freepik
Rédaction, photographies, régie publicitaire et coordination : Fabrice Clary - FC.com
06 82 14 68 23 - Email : fc.com46@gmail.com
Réalisation, mise en page : Duo Graphic.
Impression : Antoli imprimeur.
Imprimé sur du papier issu de forêts durablement gérées.



Sommaire

ÉDITO	3
BRÈVES / ACTUALITÉS	5 & 7
DOSSIER GROS PLAN SUR LA PLATEFORME LOT INITIATIVE ARTISANAT	8-13
ÉCOLE Retour sur les MAF 2024 /Portraits de 3 lauréats	14-15
ORGANISATIONS PROFESSIONNELLES / AGENDA Maison de l'Artisan / CAPEB / Maison de la boulangerie	17-19

Prenez soin de votre **santé**
comme de votre **entreprise**



VIASANTÉ, LA MUTUELLE D'AG2R LA MONDIALE

Bien couvrir ses frais de santé, c'est important mais pas suffisant. Chacun aspire au bien-être quel que soit son âge.

Avec ses nombreuses actions de prévention, ses conseils et son accompagnement tout au long de la vie, VIASANTÉ apporte bien plus qu'une complémentaire santé. Elle aide à préserver au mieux le capital santé et bien-être de tous ses adhérents et leur donne toutes les clés pour devenir les acteurs de leur santé.

À CAHORS - 111 BD GAMBETTA
À FIGEAC - 2 RUE DE LA RÉPUBLIQUE

N°Cristal 09 69 39 3000
APPEL NON SURTAXE

www.viasante.fr



VIASANTÉ Mutuelle
Mutuelle soumise aux dispositions du Livre II du Code de la Mutualité immatriculée sous
le N° 50529 777 927 329
Siège social : M.N. boulevard Malaherbes - 75008 PARIS



TOUT POUR VOS BUREAUX



46090 - ESPERE - 05.65.30.92.72 - www.meubles-guiral.fr



LA PROXIMITÉ INFORMATIQUE

SOLUTIONS
INFORMATIQUES ET
TÉLÉCOM

XEFI Cahors - 1 place Imbert - 46000 CAHORS
05.65.53.33.00 - www.xefi.fr

MATERIEL - MAINTENANCE - INTERNET ET SECURITE - COPIEURS - SAUVEGARDES



Depuis plus de 25
ans, le Groupe
Montagnac vous
propose ses services
de levage, de
terrassement et de
transport.



Devis gratuit
sur demande



Une piscine 100% française
dernière génération pour votre
jardin, vous en avez rêvé ?
Montagnac réalise votre rêve !



469 Allée du Cap Del Bos - Zi La Crozette
46090 Le Montat

Tel - 05 65 21 07 96 - 06 08 21 35 14

mathieu@montagnacmtt.fr

<https://montagnacmtt.fr/>

➤ Découverte des métiers



Compte tenu de l'importance de l'artisanat en matière de création de richesse, d'attractivité et d'emploi, la Communauté de communes Quercy Bouriane (CCQB),

souhaitant promouvoir ce secteur sur son territoire, a signé le 15 février dernier, sa première convention de partenariat avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (CMA 46). Les signataires, François Breil président de la CMA 46 et Jean-Marie Courtin, président de la CCQB ont ainsi engagé leurs deux structures dans un axe commun en faveur du tissu artisanal et notamment de l'économie, du développement durable et de la valorisation des Métiers d'Art. Dans la continuité de cet engagement, plusieurs actions ont déjà été concrétisées, à commencer par l'organisation début avril dernier du Salon régional des Métiers d'Art à Gourdon, l'ouverture le 30 mai dernier d'une boutique des Métiers d'Art à Gourdon, sans oublier la visite le 18 juin dernier, de plusieurs ateliers professionnels (carrelage, carrosserie et menuiserie) de l'Ecole des Métiers du Lot à Cahors, par 25 collégiens de 4e du collège Léo Ferré de Gourdon. « Le voyage en car a été financé par notre collectivité » a précisé Jean-Marie Courtin, qui entend renouveler cette action une fois par an, dans « l'objectif de favoriser la découverte des métiers et des formations proposées à l'EDM 46, avec à la clé des séances d'initiation aux métiers sur les plateaux techniques, des informations sur l'apprentissage et les filières de formation et des échanges avec les apprentis et leurs formateurs... ». Cette action s'inscrit dans le « Parcours Avenir » de l'Education Nationale (sensibilisation à l'orientation et au monde de l'entreprise). Elle est complétée un mercredi après-midi par mois par une session de sensibilisation et d'information sur l'apprentissage organisée au sein du siège de la CCQB à Gourdon, par Sarah Delpech conseillère jeunes de la CMA 46. « Ces initiatives entendent créer des vocations » a de son côté commenté François Breil, de préciser que « la plupart des métiers de l'artisanat sont en quête de collaborateurs ». Rappelons que 70% des détenteurs d'un CAP trouvent un emploi dans les six mois qui suivent l'obtention de leur diplôme.

➤ Hameau des Saveurs



Le 27 juin dernier, une délégation de la CMA46 emmenée par son président François Breil, accompagné de son vice-président Frédéric Atlan, de Pierre Bouche secrétaire général adjoint de la CMA

Occitanie et de quatre agents de la CMA 46 - Jean-Michel Pangrazzi, Vincent Fromenteze, Delphine Vignals et Nathalie Redon - est allée à la rencontre de Michel Monteil pdg du Hameau des Saveurs dont l'unité de production est installée à Fontanes, sur la Zone Industrielle de Cahors Sud. Initialement créée en 1996 à Maxou près de Cahors, l'entreprise spécialisée dans la transformation de canards (foie gras, gésiers, confits), mais aussi de pâté de campagne à base de porc et d'autres préparations, s'est développée jusqu'à déménager en 2010 sur son site actuel de Fontanes. L'entreprise artisanale emploie désormais une quinzaine de personnes, sans compter les saisonniers durant certains pics d'activité (notamment en fin d'année). Elle a enregistré un chiffre d'affaire de 3,2 millions d'euros en 2023. « Nous avons réussi à traverser la crise sanitaire induite par la Covid 19, mais aussi celles de la grippe aviaire tout aussi impactantes, grâce à notre capacité d'adaptation » a expliqué Michel Monteil, avant de préciser : « nous nous sommes posés les bonnes questions pour trouver les bonnes réponses, à commencer par une restructuration salutaire durant la crise sanitaire, laquelle nous a permis d'aller de l'avant et de retrouver la voie du développement et de la croissance » poursuit le Maître Artisan, dont les clients appartiennent d'une part au secteur de l'épicerie fine et des cavistes (à commencer par son partenaire historique « La Mémé du Quercy »), d'autre part à la Grande Distribution. Après une visite des installations sous la houlette de Daniel, directeur d'exploitation du hameau des Saveurs, un échange entre les membres de la délégation et Michel Monteil a permis d'envisager l'intervention de ce dernier pour témoigner de son savoir-faire auprès des apprentis de l'Ecole des Métiers du Lot (le pdg a d'ailleurs versé sa contribution à la taxe d'apprentissage à la CMA46), mais aussi de mettre en exergue un besoin pressant, celui de la création d'une plate-forme lotoise de froid sur la zone de Cahors sud, pour le stockage des produits agroalimentaires. A l'écoute des préoccupations du chef d'entreprise lotois, François Breil a salué « l'excellence de son savoir-faire et sa tenacité à maintenir le cap de son activité, pourtant impactée par plusieurs crises successives et un contexte économique tendu ».

400 m² d'exposition
Grand parking

Large choix de coffrets cadeaux
gourmands sur mesure, adaptés
au budget de votre entreprise



Grand choix de vins de Cahors
Epicerie fine, Foie gras et produits du terroir
Apéritifs régionaux

Champagnes, Whiskies, spiritueux... Bières artisanales locales

Du mardi au samedi 9h00/12h30 et 14h00/19h00
Le dimanche 9h00/12h30 (de mai à septembre)

366 quai Albert Cappus à Cahors (Entre le restaurant La Chartreuse et le Pont Valentré)
Tél : 05 65 20 20 80 - www.cahors-saveurs.com

Construit vos projets

BATIMENT & GENIE CML



Complexe sportif Cahors

FACADES - MAÇONNERIE
PIERRE ET BETONS - RESTAURATION
ISOLATION PAR L'EXTERIEUR

GRIMARDET - 46300 GOURDON
Tel. 05 65 41 03 73 - Fax. 05 65 41 40 57
E-mail : de-nardi@wanadoo.fr



SARL au capital de 132 499,02 EUR - R.C. Cahors 811 B 74 - S.I.R.E.T. 322 376 344 00014 - Domiciliation bancaire: Banque Populaire N°0072161264-6

ARTISANS DU BÂTIMENT
Plus forts. Ensemble.

**La CAPEB, un accompagnement au quotidien
pour les artisans du bâtiment !**

» Pour vous simplifier la vie, la CAPEB vous propose des solutions pratiques

- Le logiciel Btech pour calculer vos prix
- Des documents « prêts à l'emploi » : devis types, constats de réception de chantier, modèles de bulletins de paie, ...
- Des guides (guide de l'artisan du bâtiment employeur; des aides à l'embauche ; de l'artisan travaillant seul ; du champ d'application de la TVA...)
- Une bibliothèque technique avec plus de 2 000 ouvrages accessibles
- Des tarifs préférentiels sur les ouvrages du CSTB
- Un pack **Nouvel Employeur** avec de nombreux outils
- Un abonnement au **Bâtiment Artisanal**, son journal, premier tirage de la presse professionnelle

» Pour l'obtention des signes de reconnaissance, la CAPEB vous assiste

- Obtention du CIP (certificat d'identité professionnelle) / CIP Patrimoine
- Des marques de reconnaissance : PG, Charte Accessibilité, Lot Solaire...
- Signes RGE : QualiBois, QualiPAC, QualiSol, Chauffage +, Ventilation +, Qualibat...

La CAPEB est une organisation qui défend l'artisanat, fait la promotion de ses valeurs et vous représente auprès des pouvoirs publics. Pour être épaulé par une structure qui vous soutient pour vos démarches administratives et juridiques.



» La CAPEB du Lot c'est aussi...

- Des formations professionnelles
- Des réunions techniques conviviales pour échanger avec d'autres artisans
- Des économies ! Grâce à nos partenaires, profitez de nombreuses réductions.

Artisans, rejoignez la CAPEB du Lot !

CAPEB 46
Rue Saint Ambroise
46000 CAHORS
05 65 35 08 01
capeb46@u2p46.fr

➤ Rugby vacances



La Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot a accueilli cet été la 24^e édition "Rugby Vacances".

Rugby vacances, c'est 6 semaines de stages du 7 juillet au 19 août, c'est 280 enfants venus du Lot, de France et de l'étranger (Luxembourg, Argentine, deux Kenyans cette année !), à raison d'une quarantaine par semaine. En coordination avec l'Ecole des Métiers du Lot et la Maison de l'Artisan, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot a ainsi mis à disposition du Comité Départemental du Rugby du Lot les 73 lits du centre d'hébergement, lequel abrite également une salle de réunion, un réfectoire... « Après 23 ans à Souillac, Rugby vacances a eu lieu pour la première fois à Cahors. 280 gamins ont ainsi été accueillis dans de bonnes conditions » a commenté le 16 juillet dernier Jean-Claude Tardieu président du comité départemental de rugby du Lot, à l'occasion de l'inauguration de "Rugby Vacances", avant de remercier tous les soutiens et partenaires. « Jeunes sportifs et jeunes apprenants ont les mêmes valeurs d'entraide et de partage » a de son côté déclaré François Breil, président de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot, de préciser que « ces stages ont aussi été l'occasion, au-delà du sport de sensibiliser les jeunes aux métiers de l'artisanat au travers des animations variées ». En conclusion, Claire Raulin, Préfète du lot a quant à elle souligné « le travail d'équipe, l'innovation, les compétences et valeurs véhiculées par le rugby sans oublier les bienfaits du "vivre ensemble"... ».

Soutenez l'artisanat lotois, avec votre TAXE D'APPRENTISSAGE, votre contribution compte !

L'artisanat est un acteur incontournable du dynamisme territorial et de l'emploi aussi bien en zone urbaine que rurale. Tous les ans, l'Artisanat forme des milliers de jeunes par la voie de l'apprentissage ! Pour le département du Lot, c'est près de 600 jeunes et adultes en reconversion professionnelle formés à l'Ecole des Métiers du Lot. Grâce à votre soutien, vous permettez à la C.M.A. du Lot :

- ✓ D'organiser des sessions d'informations sur les métiers et les filières de formation
 - ✓ De faire découvrir concrètement les métiers et les attractivités artisanales (stages d'immersion...)
 - ✓ Co-construire avec les candidats leur parcours et les accompagner (entretiens individuels, tests d'orientation...)
 - ✓ Faciliter l'accès à l'emploi, l'alternance et la formation
- Taxe d'Apprentissage - Tél : 05 65 35 13 55
Nathalie Redon - n.redon@cm-cahors.fr
& Magali Colin - m.colin@cm-cahors.fr



➤ Apprentissage, aides à l'embauche

Entreprises, recrutez un apprenti avant le 31 décembre 2024 et bénéficiez de l'aide à l'embauche d'un montant de 6000 €

3 conditions doivent être remplies par tous :

- ✓ Le contrat doit être un contrat d'apprentissage
- ✓ Le contrat doit être conclu entre le 1^{er} janvier 2023 et le 31 décembre 2024
- ✓ L'apprenti doit préparer un diplôme ou un titre à finalité professionnelle inférieur ou égal au niveau 7 (BAC+5) du cadre national des certifications professionnelles (master, diplôme d'ingénieur...)

Pour davantage de renseignements, vous pouvez contacter Delphine Vignals au 06 02 04 69 11.

Agenda

LES DATES A RETENIR

Jeudi 26/09/2024

Dans la continuité du partenariat et des échanges avec l'ensemble scolaire Léo Ferré de Gourdon, Sarah Delpech, conseillère jeunes de la CMA, a été invitée à participer à une journée d'information "Construis ton parcours" organisée pour les collégiens et lycéens de l'établissement. On y parlera d'orientation, d'apprentissage, de métiers et filières.

Mercredi 16 octobre à partir de 9h

Matinale dans les locaux de la CCI orientée "Transmission/reprise 3 en commun entre la CMA 46 et la CCI 46.

Jeudi 17/10/2024

Journée des métiers du bâtiment au sein du quartier de Terre Rouge à Cahors.

Mercredi 13/11/2024

"Nuit de l'orientation", événement porté par la CCI auquel la CMA est conviée pour présenter les orientations vers l'apprentissage.

Vendredi 22 novembre à 18h

Remise des diplômes de l'EDM à l'Espace Françoise Sagan à Cajarc.

Vendredi 6/12/2024 de 9h à 16h

Forum "Entreprenez dans le Lot" sur la création transmission reprise, organisé au sein du centre d'Hébergement de la CMA, en présence des 3 consulaires et du réseau Cortex (région) et des partenaires en lien avec l'appui au projet des créateurs repreneurs (France Travail, banques, experts comptables, etc).

Plus de renseignements auprès de la CMA46 au 05 65 35 13 55.

Focus sur la plate-forme Lot Initi

Créée en 2005, la Plateforme d'initiatives locales, Lot Initiatives Artisanat aide les entreprises artisanales lotoises désireuses de créer, de reprendre ou de développer leur entreprise. Gros plan sur ce dispositif.

Voilà bientôt 20 ans que la plateforme Lot Initiatives Artisanat (L.I.A.) offre son appui aux futurs artisans qualifiés ou expérimentés en quête de reprise d'entreprise dans le Lot.

Dès ses débuts, ce dispositif de soutien financier a pris la forme d'un prêt d'honneur sans intérêt ni garanti avec pour objectif affiché de faciliter l'accès au financement pour les entrepreneurs artisanaux, en leur offrant des conditions avantageuses.

Face au succès rencontré par ce dispositif, L.I.A. s'est progressivement ouverte au développement (depuis 2014) et à la création (2018) des entreprises artisanales.

En cas de **création ou de reprise**, L.I.A. permet, sous réserve du respect des critères d'éligibilité (que vous pouvez retrouver sur le site lia46.fr) de bénéficier de prêts d'honneur équivalents à 10 % du total des besoins plafonné à 18 000 euros pour L.I.A. et 10 % plafonné à 13 000 euros pour la banque partenaire (sur le territoire du Parc Naturel régional des Causses du Quercy : 20 % plafonnés à 26 000 euros).

De son côté, **L.I.A. Développement** donne la possibilité aux artisans inscrits au Répertoire des Métiers depuis au moins 5 ans, de bénéficier d'un prêt

d'honneur en soutien des projets en développement dans le cadre de programmes d'investissements immobiliers (à hauteur de 10% du montant plafonné à 30 000 euros - sous réserve de garanties du chef d'entreprise) et de programmes d'investissements mobiliers avec un caractère innovant (création de nouveaux produits, développement de nouveaux marchés ou de nouveaux procédés de fabrication) avec une aide jusqu'à 10 % du montant des investissements plafonné à 20 000 euros.

« Si auparavant, 90 à 95% des programmes concernaient la reprise, depuis 2 ans la création progresse (40% en 2023) au même titre que l'aide au développement (15% en 2023) » précise Vincent Fromeneteze responsable du service économique de la CMA 46.

« Cette évolution s'explique par l'accentuation de la communication mobilisée à destination des porteurs de projet ».



La parole à Frédéric Atlan, président de la plate-forme L.I.A : « les chiffres parlent d'eux-mêmes »

« La mise en œuvre de cette plate-forme d'initiative locale a pu être initiée grâce à l'appui de ses partenaires (voir encadré). Initialement dédiée à l'accompagnement des projets de reprise d'entreprises, L.I.A. s'est progressivement ouverte à la création et au développement des entreprises artisanales. Grâce à l'octroi de prêts d'honneur à taux 0%, elle constitue un levier important pour les partenaires bancaires, permettant notamment de favoriser la finalisation financière des projets. A ce titre, **les chiffres parlent d'eux-mêmes** : en 19 ans, plus de 450 projets accompagnés, 1500 emplois maintenus, 5 millions d'€ engagés... Dirigeant depuis 23 ans d'une entreprise artisanale lotoise et désormais président de L.I.A., j'ai à cœur de **développer**, de **faire connaître** (lire encadré sur la nouvelle charte graphique de L.I.A.) et de **pérenniser ce dispositif** qui est devenu au fil des années, un véritable vecteur de revitalisation du secteur artisanal et de nos territoires... ».



ative Artisanat

► Une garantie pour les banques

« Que ce soit dans le cadre d'une création d'une reprise ou d'un projet de développement, chaque prêt d'honneur octroyé peut servir d'apport ou de complément de financement et constitue une garantie pour les banques, car nous validons l'expérience » précise Isabelle Gardes, chargée de développement économique pour le Sud-ouest du Lot au sein de service économique de la CMA 46 et qui a notamment pour mission d'accompagner les artisans engagés dans L.I.A. Cette dernière participe également à la cellule d'évaluation partenariale, pour réaliser l'évaluation d'une entreprise. Le reste de son temps est dévolu au suivi et à la gestion de la plate-forme. « Pour l'expertise de chaque dossier, le dispositif L.I.A. bénéficie à plein de l'expérience des partenaires du dispositif : experts comptables, banquiers, notaires, mais aussi des compétences des organisations professionnelles réunies au sein de la Maison de l'Artisan » conclut Isabelle Gardes.

Plus d'infos : Isabelle Gardes Chambre de Métiers du Lot : 05 65 35 13 55
Site internet : www.cma-cahors.fr

Le site internet www.transentreprise.com répertorie toutes les offres d'entreprises artisanales et commerciales à reprendre sur une large partie du territoire national.

Liste des partenaires de LIA

CMA 46, Région Occitanie,
Conseil départemental du Lot,
toutes les communautés de
communes du Lot,
Banque Populaire Occitane,
Crédit Agricole Nord Midi Pyrénées
Caisse d'Épargne, Groupama.

Chiffres clé de la plate-forme

Depuis sa création, plus de 600 dossiers ont été présentés et 450 ont été accordés.

Sur 2023 : 20 prêts d'honneur accordés ;

41 emplois maintenus à la création, reprise et développement ;

212 000 euros : total des prêts d'honneur acceptés ;

2 442 212 euros : montant total des programmes.

Prochaines dates à retenir

Mercredi 16 octobre :

en commun avec la CCI, événement sur la transmission reprise.

Vendredi 6 décembre, de 9h à 16h :

Forum de la création transmission reprise au centre d'Hébergement de la CMA

ENCAISSEZ
à l'aide de votre
smartphone, les
paiements par carte
de vos clients !



BARBARA

LE PETIT RÊVE, FONDS (46)

GRÂCE À MA SOLUTION 'ENCAISSEMENT
MOBILE, JE PEUX ACCEPTER LES RÉGLEMENTS
DE MES CLIENTS, MÊME EN BALADE
AVEC MES ALPAGAS !
POURQUOI PAS VOUS ?



NORD
MIDI-PYRÉNÉES

Offre monétique soumise à conditions générales et tarifs, réservée aux professionnels. Plus de détails sur notre site internet. Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutual Nord-Midi-Pyrénées, société coopérative à capital et personnel variables agréée en tant qu'établissement de crédit, immatriculée au RCS de ALBI sous le n° 444 953 830, dont le siège social est sis 219, avenue François Verrier 81000 ALBI, société de courtage en assurance immatriculée à FORTIAS sous le n° 07 019 259, N° d'identification Unique pour la filière papeterie graphique communiqué par l'eco-organisme ADEME est le FR234317_03LDXA. Up2pay Mobile est une offre monétique soumise à conditions générales et tarifs, qui nécessite la signature préalable d'une convention de compte, d'un contrat d'acceptation de paiement de préambule et le cas échéant, d'un contrat de vente de terminal de paiement électronique avec votre Caisse régionale ainsi qu'un contrat de fourniture et prestations Up2pay Mobile avec AVEM, Société du Groupe AVEM, société par Actions Simplifiée unipersonnelle, au capital de 7 680 270 €, dont le siège social est situé : 14 rue Louis Blénot - CS 10038 35172 BRUZ CEDEX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Rennes sous le n° 330 447 236. Offre réservée aux professionnels immatriculés en France et aux associations déposant d'un numéro de SIREN. Sous réserve d'étude et acceptation définitive. Plus d'informations sur www.credit-agricole.fr.

ÊTRE ARRÊTÉ SANS QUE TOUT S'ARRÊTE

groupama.fr



ASSURANCE PRÉVOYANCE

Chef d'entreprise, artisan, commerçant, profession libérale, avez-vous pensé à vous protéger en cas d'arrêt de travail suite à une maladie ou à un accident ? Votre assurance prévoyance TNS « Énergie Prévoyance » vous aide à faire face financièrement en cas d'arrêt de travail, d'invalidité ou de décès.

Pour en savoir plus, contactez un conseiller Groupama ou rendez-vous sur groupama.fr



Pour les conditions et limites de garanties, se reporter au contrat disponible auprès de votre conseiller.

Groupama d'Oc - Caisse Régionale d'Assurances Mutuelles Agricoles d'Oc - Siège social : 14 rue de Vidailhan, CS 93105, 31131 BALMA Cedex - 391 851 557 R.C.S TOULOUSE - Entreprise régie par le code des assurances et soumise à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), 4 place de Budapest, CS 92459, 75436 Paris Cedex 09. ML 13428 0702024.

 **Groupama**

Paroles d'artisans



Chargée de développement économique transmission reprise et animatrice de la plate-forme LIA au sein de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot, Isabelle Gardes a récemment accompagné trois entreprises dans le cadre de création, de reprise et d'un projet de développement. Performance leur donne la parole.

Reprise d'entreprise

Cindy Delrue, ambulancière à Puy-L'Evêque

Originaire de Haute-Marne, Cindy Delrue a connu plusieurs vies professionnelles. Elle a tour à tour assuré les fonctions d'auxiliaire de vie, d'ouvrière en usine avant de s'occuper à plein temps de sa fille en situation de handicap, période durant laquelle elle a côtoyé bon nombre d'ambulanciers. « Cette période de ma vie m'a permis de percevoir les facettes du métier très exigeant d'ambulancier et de prendre conscience du fait que j'avais quelque chose à apporter à la profession ». Cindy obtient un diplôme d'Etat d'ambulancier avant d'être embauchée dans l'entreprise qui l'avait formée. Un an plus tard, elle déménage avec son mari dans le Lot. Cindy est recrutée par ATEA Cadurcienne à Cahors. Elle y reste 4 ans, occupant toutes les fonctions (transport VSL, ambulance, urgence, garde préfectorale...), avec beaucoup d'accompagnement de personnes souffrant de diverses pa-



thologies. « Mon métier est avant tout une passion indissociable de l'humain » précise-t-elle. Puis, l'idée de s'installer à son compte en tant qu'ambulancière fait son chemin. « A cette période, les ambulances Puy-L'évêquoises dirigées par Denis Segura étaient en manque d'effectif. J'ai finalement travaillé pour lui durant 6 mois avant de reprendre son entreprise et ses deux salariés ». Pour concrétiser ce projet de reprise (depuis septembre 2023), Cindy s'associe avec Cédric Mangin, ancien pompier de Paris. Il apporte sa caution financière et l'aide dans l'apport initial pour obtenir un crédit auprès de la banque et ouvrir les parts sociales de la SARL baptisée "les Ambulances du Soleil 46", domiciliées à Puy-L'Evêque. Il s'occupe également de réaliser la facturation au sein de l'entreprise. « Au préalable, sur les conseils de Denis Segura (qui lui-même s'était renseigné

sur les conditions d'une transmission d'entreprise), nous nous sommes rapprochés d'Isabelle Gardes de la CMA 46, et avons étudié avec elle les bilans financiers de la société, avant d'être guidés vers un expert-comptable pour monter un prévisionnel, préalable au dépôt d'un dossier de reprise et de la demande d'un prêt d'honneur sans intérêt via la plate-forme L.I.A. ». **« Au final, nous avons obtenu 18 000 euros de L.I.A. et 13000 euros de notre partenaire financier (Crédit Agricole).** Je tiens à remercier Isabelle Gardes pour nous avoir rassurés quant à la faisabilité de notre projet. Près d'un an après la constitution de notre dossier, elle reste très attentive à nos questionnements ». Les Ambulances du Soleil 46 emploie désormais 4 salariés en sus de ses deux cogérants, sans oublier Jean, le mari de Cindy qui a passé son diplôme d'auxiliaire ambulancier pour venir l'aider en tant que conjoint collaborateur. L'entreprise qui couvre une zone de chalandise comprenant le Lot et le Lot et Garonne a également fait l'acquisition d'une ambulance et de 2 VSL hybrides.



4 HOME

DISTRIBUTION CHAUFFAGE ■ SANITAIRE
CLIMATISATION ■ ENERGIES RENOUVELABLES



*Au service des professionnels...
mais aussi des particuliers !*

445, chemin de Bellecroix
Z.I. la Beyne ■ 46000 CAHORS
Tél. 05 32 09 46 41


sellen
propreté

- Nettoyage de locaux professionnels
- Désinfection
- Dératisation

05 65 35 59 64

Pech Biel - 46090 LE MONTAT

sellen-proprete.fr

Création d'entreprise

Laurent Fournier, plombier-chauffagiste à P...

Originaire de Cahors, détenteur d'un BEP et d'un Bac pro obtenus au Lycée Louis Vicat à Souillac, Laurent Fournier a par la suite cultivé son expérience et son savoir-faire professionnel auprès de plusieurs patrons plombiers chauffagistes.

« Ces différentes expériences m'ont permis de savoir travailler en équipe tout en faisant l'acquisition d'une certaine autonomie d'actions sur n'importe quel type de chantiers, aussi bien sur des habitations neuves que pour des chantiers de rénovation et ce, que ce soit dans le domaine : plomberie, installation d'une salle de bain, d'une climatisation ou d'une chaudière.

« **De là l'idée de voler de mes propres ailes a mûri** » explique le professionnel aujourd'hui âgé de 38 ans. « Pour ce faire, je me suis rapproché de la Capeb 46 via la Maison de l'Artisan à Cahors qui m'a rapidement mis en relation avec Isabelle Gardes en charge de la création reprise d'entreprise au sein de la CMA 46 ».

Développement d'entreprise

Laurent Valencia et Stéphanie Vermande de

Originaire de Mazamet dans le Tarn et détenteur d'un CAP pâtisserie, Laurent Valencia arrive dans le Lot pour une saison au sein de la pâtisserie Delpech à Rocamadour, il intégrera la grande distribution pendant quelques années durant lesquelles il rencontre Stéphanie Vermande du petit village voisin "Bio". Ensemble, ils décident d'unir leurs forces et de reprendre en 1999 une pâtisserie rue Notre-Dame à Gramat.

Un an et demi plus tard, conscients de la nécessité de diversifier leur offre, le couple rachète la boulangerie Vaqueiro à Gramat, puis ont dans la foulée, l'opportunité d'acquérir les murs avec à la clé le projet d'allier les deux activités de boulangerie et de pâtisserie. « Pour la viabilité de ce projet, nous avons dû créer un laboratoire pâtissier dans l'ancienne cour et nous avons agrandi l'espace dédié à la vente en épousant l'angle de rue » explique Stéphanie Vermande, affectée à la vente des produits "maison" fabriqués par son mari, aidé d'un ouvrier boulanger, d'un apprenti pâtissier et d'une vendeuse chargée également de la préparation du snacking. « **Le maintien du com-**

radines

L'artisan a ainsi pu prendre connaissance à la fois des aides et des dispositifs sur lesquels il pouvait s'appuyer pour concrétiser (depuis avril dernier) son projet de création d'entreprise individuelle.

« Après avoir suivi des formations au sein de la CMA sur le thème des devis, des facturations et de l'ajustement de mes prix, **j'ai obtenu un prêt d'honneur de 2500 euros de la plateforme L.I.A., doublé par ma banque partenaire (la Banque populaire Occitane)** » commente Laurent Fournier, avant de souligner le travail réalisé par Isabelle Gardes de la CMA 46 qui a monté son dossier avec l'aide de sa compagne.



« Grâce au levier que constitue L.I.A., j'ai pu emprunter les 22000 euros nécessaires à l'acquisition d'une partie de mon matériel et de mon camion de société.

Depuis, j'ai démarré mon activité avec 4/5 clients potentiels » poursuit Laurent Fournier qui entend privilégier aussi bien les fournisseurs locaux (à l'instar de l'enseigne cadurcienne 4 Home) que les partenariats avec certains collègues plombiers chauffagistes pour la réalisation de chantiers d'envergure.



la boulangerie-pâtisserie de la Halle à Gramat

merce de centre-ville est un combat de tous les jours » précise Stéphanie Vermande : « pour durer, il faut constamment se remettre en question, rester à l'écoute de la clientèle et des nouvelles tendances et technologies. C'est à ce titre que le couple vient d'investir dans un "pastocrème", machine dédiée à la fabrication de nombreuses préparations ainsi que la crème glacée ou le sorbet. « Nous avons également fait l'acquisition de deux chambres négatives (surgélateurs congélateurs) pour conserver glaces et pâtisseries, et d'une nouvelle ligne de vente dont 3 vitrines réfrigérées pour la partie vente.

L'acquisition de ces équipements pour un montant global de 110000 euros n'a pu être possible qu'en faisant appel à plateforme L.I.A.

Développement, dispositif proposé par la CMA 46. Tout est parti d'une visite de Delphine Vignals, agent consulaire à qui nous avons parlé de nos projets d'investissements et qui nous a redirigé vers Isabelle Gardes et Cauvaldor. Ces derniers interlocuteurs nous ont aidés à remplir notre

dossier de candidature et à le défendre, jusqu'à l'obtention d'un prêt d'honneur à taux zéro pour un total de 23000 euros (avec la participation de la Banque Populaire Occitane). L.I.A.

Le développement a été un véritable coup de pouce, notamment pour l'obtention du prêt principal. A terme, ce nouveau matériel va contribuer à la diversification de notre offre, au développement de notre activité économique. Il va aussi nous permettre de travailler dans un meilleur confort, tout en faisant des économies d'énergie ».



MAF 2024 Technicité et valeurs humaines récompensées

Dans l'après-midi du 30 mai dernier, apprentis, artisans, membres de l'association départementale des Meilleurs Ouvriers de France (MOF) représentés par sa présidente Marie Péliissier, élus et grand public étaient rassemblés dans l'atrium de l'Ecole des Métiers du Lot pour honorer les lauréats du concours départemental "Un des meilleurs Apprentis de France".

Cette édition 2024, réalisée en partenariat avec le Crédit Agricole, la

Banque Populaire Occitane, le Conseil départemental du Lot, le Grand Cahors, la Capeb 46 et la CMA du Lot, a vu la candidature de 63 jeunes apprentis, la remise de 36 médailles au concours départemental (14 en or, 9 en argent et 13 en bronze) et 18 au concours régional (9 médailles d'or et 9 médailles d'argent), 9 candidats ont de fait été sélectionnés aux épreuves du Concours National. 6 établissements étaient représentés : l'Ecole des Métiers du Lot à Cahors (10 médailles



Paroles d'apprentis lauréats

Manon Dudon, médaillée d'or départementale et régionale pour la section vente

La lotoise Manon Dudon travaille depuis deux ans au Gamm Vert de Puy l'Evêque. La jeune femme de 17 ans a choisi "la voie de l'alternance". « J'ai une bonne approche avec la clientèle, j'aime la convaincre et l'aider dans le choix d'un produit » explique Manon qui vient d'obtenir son CAP en 2 ans avec mention très bien. Parallèlement à sa formation, elle a choisi de s'inscrire au concours "Un des Meilleurs Apprentis de France".

« Axée sur le thème des jeux Olympique, l'épreuve impliquait de concevoir une vitrine qui reflète l'esprit des JO en tenant compte des produits du rayon jardinage dont j'avais la gestion. J'ai par ailleurs reçu les conseils avisés de Louis Augusto, mon professeur de commerce et de vente à l'EDM 46 et de Céline Soulié ma maître d'ap-

prentissage et responsable du magasin Gamm vert de Puy L'Evêque, sans oublier l'aide financière du Groupe Capel 4 Saisons. Durant ce concours, je suis passée par toutes les émotions, et ce, jusqu'au bonheur d'obtenir 2 médailles d'or ». En suivant, Manon Dudon entend poursuivre sa formation par un Bac pro commerce en alternance à l'EDM 46.

De l'avis de son professeur Louis Augusto, Manon est « une apprenante exemplaire, à la fois assidue et appliquée. Elle apprécie de sortir de sa zone de confort... ».

Mélanie Lebreton Charneau et Mathéo Asselin, lauréats de la section service en salle

Originaire de Normandie, Mathéo Asselin a commencé par une seconde dans un lycée hôtelier avant de rejoindre la voie de l'apprentissage voilà deux ans à l'EDM 46, dans le cadre

d'un CAP service en salle. Il a été formé en alternance par Véronique Andrieux formatrice de la section Service en restaurant de l'EDM 46 et par Justine Mouly sa maître d'apprentissage au restaurant "Delicatessens" à Gourdon. « Madame Andrieux m'a encouragé de tenter le concours des MAF dès cette année. Il a nécessité près de 3 mois de préparation, du temps donc, mais aussi de l'organisation et une bonne dose d'envie de réussir. Les épreuves du concours tournaient autour d'ateliers (bar, vin, thé et service), sur le thème des JO de Paris. J'ai dû inventer un cocktail équilibré en goût, tout en respectant une liste d'ingrédients. Ensuite, il a fallu répondre à un QCM

Après l'obtention de son brevet des collèges, Mélanie Lebreton Charneau a obtenu tour à tour un CAP cuisine, puis un Brevet Professionnel cuisine, en alternance au sein d'un restaurant



sur 24 inscrits) ; le Lycée Gaston de Monnerville à Cahors (2 médailles sur 2 inscrits) ; le Lycée professionnel Léo Ferré de Gourdon (6 médailles sur 11 inscrits) ; le Lycée professionnel Saint-Etienne de Cahors (6 médailles sur 7 inscrits) ; le Lycée Hôtelier de Souillac (1 médaille sur 1 inscrit) ; la Maison Familiale Rurale de Terrou (11 médailles sur 11 inscrits).

➤ **« se dépasser et obtenir la juste récompense de leurs efforts »**

Tour à tour, les apprenants ont reçu leur médaille des mains des personnalités présentes, à commencer par François Breil président de la CMA du Lot, Aurélien Pradié député du Lot, Jean-Luc Marx maire de Cahors (...), Nelly Ginestet vice-présidente du Conseil départemental du Lot, Madame Brayet Castellani superviseur des responsables des bureaux des entreprises du Lot.

« Ce concours est un véritable tremplin pour un épanouissement professionnel futur à travers l'assimilation des valeurs mises à l'honneur : le goût de l'effort, celui du travail bien fait et la recherche de l'excellence » a déclaré en préambule Marie Péliissier, avant de remercier Christophe Ribayrol directeur de l'Ecole des Métiers du Lot

et Nathalie Redon de la CMA 46 pour l'organisation de la cérémonie.

« Ce concours est une occasion pour les apprenants de se dépasser, d'affiner leur personnalité et d'obtenir la juste récompense de leurs efforts (...), l'artisanat a besoin de vous ! » a commenté François Breil. « L'apprentissage, c'est avant tout la transmission des savoir-faire et du geste (...), l'acquisition d'une technicité et de valeurs humaines.

« Le travail accompli est un atout d'autant plus considérable qu'il est durable » a ajouté Aurélien Pradié.

« L'artisanat est une filière d'excellence, désormais reconnue par tous, indispensable à l'attractivité de notre territoire » a conclu Jean-Luc Marx.

traditionnel Montalbanais. « J'ai finalement choisi de rejoindre l'EDM du Lot pour y passer un CAP Hôtel Café Restaurant en un an, toujours en alternance aux côtés de Véronique Andrieux formatrice de la section Service en restaurant de l'EDM 46 et de Florence et Jean-François Dive du restaurant "L'ô à la bouche" à Cahors. Tous m'ont encouragé et m'ont aidé dans ma réussite. Ces récompenses m'ont permis d'emmagasiner de la confiance. Désormais, j'ai hâte d'aller en finale le 7 octobre prochain à La Baule... ». « Obtenir un CAP suppose un travail régulier sanctionné par un examen dont on ne connaît pas le thème à l'avance » explique de son côté Véronique Andrieux, « alors que pour le concours des MAF, le sujet est connu à l'avance et on ne travaille que pour cela durant de longs mois. Il s'agit en l'occurrence d'acquérir des automatismes ».

Gamm vert
L'autoproduction est l'avenir

FRAIS D'ICI
LE GOÛT DE L'OCCITANIE

Boucherie des éleveurs
de la coopérative Capel

CHEZ CAPEL 4 SAISONS

NOUS NOUS ENGAGEONS
à vous faire grandir avec nous !

natera
coopérative de territoires vivants

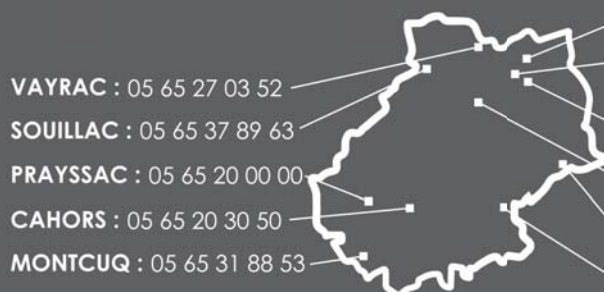
267 Avenue Pierre Semard
BP 119
46002 CAHORS Cedex
natera.coop

Ne vous souciez plus des chiffres, votre comptable danse avec !

« Expertise comptable & conseil »
pour votre tranquillité

- Audit ▪ Corporate finance
- Conseil en gestion ▪ Social R.H.
- Juridique et fiscal

 **Retrouvez-nous sur**
www.acomaudit.com



VAYRAC : 05 65 27 03 52
SOULLAC : 05 65 37 89 63
PRAYSSAC : 05 65 20 00 00
CAHORS : 05 65 20 30 50
MONTCUQ : 05 65 31 88 53
BIARS : 05 65 10 00 75
ST JEAN LESPINASSE : 05 65 10 13 70
ST-CÉRÉ : 05 65 38 29 24
GRAMAT : 05 65 33 14 67
FIGEAC : 05 65 50 40 00
CAJARC : 05 65 10 05 30



ACTUALITÉ DE LA MAISON DE L'ARTISAN

“Artisan d'un jour” : la préfète du Lot initiée avec l'U2P au travail de la forge

Le 22 juillet dernier, Claire Raulin, Préfète du Lot s'est prêtée au jeu d'une action initiée par l'U2P (Union des Entreprises de

Proximité) et intitulée “Artisan d'un jour”. Elle a ainsi pu visiter et découvrir l'entreprise de ferronnerie d'art, serrurerie, métallerie “La Volute”, dirigée par le Maître Artisan Benoit Brocard. Titulaire du CIP Patrimoine (certificat d'identité patrimoine) délivré par la CAPEB, Benoit Brocard travaille depuis plus de 20 ans la matière brute, qu'il modèle entre autres à la forge, afin de réaliser de nombreux ouvrages (escaliers, menuiserie, pergola...), tant dans le cadre de restauration patrimoniale que pour de la rénovation de bâti ancien ou encore des constructions neuves.

Pendant cette visite d'entreprise ou la Préfète a pu s'initier au travail de la forge, des échanges ont également eu lieu, avec Frédéric Atlan président de l'U2P 46, François Breil président de la CMA 46 et administrateur de la CAPEB 46, Laurent Flaujac président de la confédération départementale et régionale de la boucherie, Patrick Senac délégué à l'accompagnement des entreprises sur le parcours professionnel à la DDETSPP 46 et Frédéric Cosneau secrétaire général de l'U2P 46, sur les attentes et les enjeux des entreprises artisanales du bâtiment et plus globalement des entreprises de l'économie de proximité.

A titre d'exemple, a été évoqué la simplification de l'accès des entreprises artisanales aux marchés publics, en appliquant les dérogations prévues par la loi d'accélération et de simplification de l'action publique qui permet une dispense de procédure de publicité et de mise en concurrence préalable pour les marchés publics de travaux dont la valeur estimée est inférieure à 100 000 € HT.

Durant le déjeuner convivial qui est venu clôturer cette matinée, les élus de l'Artisanat ont pu remercier la préfète pour sa disponibilité et son écoute.

ARTI INFO METIERS : 50 demandeurs d'emploi sensibilisés aux métiers de taxi et d'ambulancier

La Maison de l'Artisan/U2P 46 en co-organisation avec le Conseil Régional Occitanie et France Travail, a proposé une réunion d'information pour



faire connaître les métiers “passion” de l'artisanat pourvoyeurs d'emplois. Cette réunion d'information, qui s'est déroulée en début de matinée du 12 juin dernier dans les locaux d'Ambulot à Cahors, a rassemblé la Maison de l'Artisan/U2P46, le centre de formation Taxi et de l'artisanat du Lot (CFTA 46) ainsi que le centre de formation des ambulanciers et auxiliaires ambulanciers AFTRAL Lot. Pour l'occasion, une cinquantaine de demandeurs d'emploi ainsi que des actifs en reconversion professionnelle ont été sensibilisés et informés sur les métiers de l'artisanat et en particulier ceux de Taxi, Ambulancier et Auxiliaire Ambulancier. Cette rencontre avait plusieurs objectifs majeurs : faire connaître la diversité des métiers de l'Artisanat et les débouchés en termes d'emploi ; valoriser les savoir-faire ; casser les codes et déconstruire les stéréotypes sur ces métiers (de pénibilité, de genre) ; communiquer sur l'aspect “passion” de ces métiers méconnus et porteurs de sens dans le travail effectué ; aider à l'insertion professionnelle et répondre aux difficultés de recrutement des artisans

Chiffres clés :

24 entreprises d'ambulance dans le Lot représentent plus de 400 emplois

76 entreprises de Taxis



MAISON DE L'ARTISAN DU LOT
UPA 46 - CAPEB 46 - CGAD 46 - CNAMS 46
Tél : 05 65 35 08 01 - Fax : 05 65 23 92 71



AMBU LOT
AMBULANCE • VSL • TAXI

352, Av. A. de Monzie - CAHORS
www.ambulot.com - ambulot@wanadoo.fr

05 65 23 01 23



**VOTRE PRESTATAIRE LOCAL
POUR LA VALORISATION
DES DÉCHETS DU BTP**
RÉFÉRENCÉ VALOBAT,
ECOMAISON ET VALDELIA

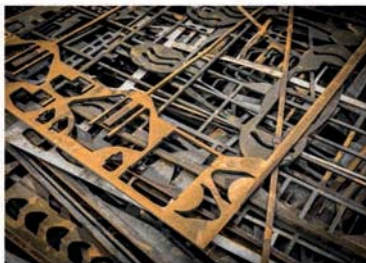
2

**AGENCES
DANS LA RÉGION**



Agence de Mercuès
ZAC des Grands Camps - 46090 MERCUÈS
Tél. : 05 65 35 30 60 - sud-ouest46@paprec.com

Agence de Bagnac
Avenue des Castors - 46270 BAGNAC-SUR-CÉLÉ
www.paprec.com



Pour une planète plus verte
et une société plus fraternelle



L'expert-comptable au cœur de l'économie !

Pour consulter le tableau de l'Ordre

oec-occitanie.org



CONSEIL RÉGIONAL

11, Boulevard des Récollets, CS 97802, 31078 Toulouse Cedex 4
Le Belvédère
Tél. 05 61 14 71 60 - Courriel : cro@oec-occitanie.org

REPRÉSENTATION TERRITORIALE

661, Rue Louis Lépine, BP 31175, 34009 Montpellier Cedex 1
Apex
Courriel : RTmtp@oec-occitanie.org - Tél. 04 67 20 98 50

www.oec-occitanie.org

ACTUALITÉ DE LA FBTP 46

Chaque mois, l'inaction coute plus de 10 000 emplois à la filière construction-immobilier

L'Alliance pour le Logement (la FFB, l'USH, la FNAIM, la FPI, Pôle Habitat FFB, PROCIVIS, l'UNIS, l'UNNE, l'UNSA et l'UNTEC) alertent, depuis deux ans, sur les conséquences liées à la chute de la production de logements sociaux et libres sur l'ensemble des territoires. Cette réalité frappe aujourd'hui de nombreux concitoyens, bloqués dans leur parcours de vie et/ou professionnel faute de logement adéquat. Elle frappe aussi durement toutes les entreprises du secteur dont les défaillances augmentent. Elle inquiète par ailleurs nombre d'élus locaux qui constatent un tissu d'acteurs locaux abîmé, des destructions d'emplois et des difficultés croissantes des porteurs de projets à équilibrer leurs opérations, pouvant aboutir à terme à des abandons purs et simples de celles-ci. Forte des professionnels qui la composent, l'Alliance exige un sursaut car le logement constitue un secteur stratégique pour la France, au regard de son importance pour l'économie, l'emploi, la cohésion sociale et la transition écologique. L'Alliance propose différentes mesures à effets immédiats et puissants, dont certaines sans coût budgétaire ou fiscal, à la hauteur de l'urgence des attentes et des enjeux. Il est impératif de répondre sans délai aux besoins, en accession comme en locatif, en social comme en libre, en métropole comme en ruralité et de tenir les objectifs définis par l'Accord de Paris sur le climat. La filière a besoin de visibilité et de stabilité pour lui permettre de lancer les investissements nécessaires à son évolution. Les Français ont besoin de mesures de soutien pour retrouver la confiance et s'engager dans leurs projets immobiliers. Les professionnels demandent ainsi d'urgence la mise en place d'un plan pluriannuel construit avec eux, car le logement est un secteur du temps long, qu'il s'agisse de construction ou de rénovation. Il n'y aura pas de réindustrialisation ni de plein-emploi sans une réflexion en matière d'aménagement des territoires. L'Alliance demande à être reçue par le Premier ministre dès sa nomination, afin de relancer l'acte de construire à partir du Projet de Loi de finances 2025, d'autant plus que le logement constitue un secteur contributif en solde net au budget. Au-delà des échanges déjà engagés avec le Sénat, l'Alliance compte également sur la nouvelle Assemblée Nationale pour se saisir pleinement de ces sujets, et souhaite être auditionnée par les présidents des commissions des finances et des affaires économiques dès leur installation.



Résidence La Fontaine - Bât C
549, Avenue du Maquis - 46 000 CAHORS
Tél. 05 65 20 42 20 - Fax. 05 65 22 12 60

LA MAISON DE LA BOULANGERIE

La "Route du pain 2024"

La Confédération Nationale de la Boulangerie et Boulangerie-Pâtisserie Française organise pour la 1^{ère} année la "Route du pain 2024" en un tour de France régional. Cet événement sera associée au Sport, en rappel aux JO qui se sont déroulés cette année à Paris. L'idée consiste à mettre à l'honneur le pain, ce produit sain et naturel source d'énergie,



qui accompagne quotidiennement et fidèlement chacun de nos repas. Pain et sport sont donc de parfaits alliés... Les Artisans Boulangers et Boulangers-Pâtisseries de la région Occitanie ont décidé d'organiser la Route du Pain sur 2 jours (les 11 et 12 octobre 2024), place Sainte-Cécile à Albi, avec pour objectif de faire découvrir leur métier en même temps que leurs produits. Le vendredi 11 octobre sera consacré essentiellement à l'accueil des enfants des écoles d'Albi : pétrissage, façonnage et cuisson de petits pains dans un véritable fournil en plein air. Au programme du samedi 12 octobre : fabrication des spécialités des départements d'Occitanie (Croustillot, lo Cantel, le Régalou, le pain du Terroir Gersois...), table ronde avec un sportif de renom et un nutritionniste, concours du meilleur sandwich et de la meilleure coque, confection d'une pièce artistique...

Plus de renseignement auprès de la Maison de la Boulangerie et de la Maison de la boulangerie-pâtisserie du Lot.



**MAISON DE LA BOULANGERIE ET
BOULANGERIE PATISSERIE DU LOT**
rue St-Ambroise à Cahors
Tél. 05 65 35 06 20 - 05 65 22 08 28

Email : federation-depart-boulangerie-du-lot@orange.fr

LA CHARTREUSE

HÔTEL • RESTAURANT • TRAITEUR
CAHORS

130, chemin de la Chartreuse • 46000 CAHORS

Tél. 05 65 35 17 37

Email : contact@la-chartreuse.com



**RÉNOVER,
CONSTRUIRE,
AMÉNAGER.**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION BIO SOURCES ET TRADITIONNELS

CAJARC
ZA Andressac
05 65 40 64 01

LIMOGNE
ZA Rigouenque
05 65 31 50 16

LIVERNON
ZA Coupille
05 65 40 39 20

VILLENEUVE
Rte de Villefranche
05 65 81 61 26

PONS
MENUISERIES



Votre partenaire pour
la fabrication de toutes
menuiseries extérieure



FENETRE & PORTE D'ENTRÉE

BOIS

MIXTE
BOIS / ALU

PVC

680 route de Cahors
46090 LAMAGDELAINE

Tel: 05.65.35.30.62
www.pons-menuiseries.com



EMBALLAGE ● ÉQUIPEMENTS CHR ● HYGIÈNE

1 ROUTE DU MONT SAINT CYR
46000 CAHORS
05 65 35 30 91
CONTACT@CACARTONNEFRANCE.FR

EMBALLAGE
ALIMENTAIRE &
INDUSTRIEL

EQUIPEMENT PRO
DE CUISINE /
MATERIEL CHR

HYGIENE
PROFESSIONNELLE

ART DE LA TABLE
BACHES / FLYERS
ARTIFICES / FETES

CARRELAGES
PAVAN
SANITAIRES

Une offre incomparable



Ambiance
travertin



Ambiance
pierre de Bali

Carrelages
intérieurs
et extérieurs

Pierres naturelles
et travertins,
margelles de piscines

Grès cérame grandes tailles
pour sols et murs, épaisseurs
2 cm pour pose sur plots

Faïences
murales
tous formats

Carreaux ciment, reproduction
terre cuite, plaques
de mosaïques, zelliges

Lames
stratifiées,
parquets vinyles

CAHORS

ROUTE DE TOULOUSE - 05 65 35 19 29
agence.cahors@pavan.fr

Ouvert du mardi au samedi de 8h30 à 12h & de 14h à 18h - Fermé le lundi

MONTAUBAN

810 rte de Molières - Tel : 05 63 91 61 61

Ouvert du mardi au samedi de 8h à 12h & de 14h à 18h30 - Fermé le lundi

BRIVE

Zac du Mazaud / La Galive - Tel : 05 55 86 89 90

Ouvert du mardi au samedi de 8h à 12h & de 14h à 18h30 - Fermé le lundi