



CATALOGUE DEPARTEMENTAL

DES ENTREPRISES A CEDER



Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot - Rue Saint Ambroise - BP 99 - 46002 Cahors Cedex 9
Tel: 05 65 35 13 55 Télécopie: 05 65 30 17 64 Internet: www.cma-cahors.fr
Courriel: cm46@cm-cahors.fr

ALIMENTAIRE

N° **332**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC249573A**

Vends fond artisanal, pour cause de départ à la retraite, boucherie charcuterie plats cuisinés faits maison, situé Place de la Halle où a lieu le marché 2 fois par semaine. L'affaire se situe à un carrefour touristique entre Rocamadour, Padirac, Lacave où la qualité de vie est exceptionnelle. Magasin entièrement aménagé, possibilité de développer l'entreprise dans tous les domaines. Le laboratoire boucherie charcuterie ainsi que la cuisine sont fonctionnels.

Le matériel est complet pour travailler. Pas de salarié à reprendre.

Prix de vente : 80 000 €

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY : 05.65.10.98.57)

N° **342**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC250412A**

Vends fonds de commerce, pour cause départ, boulangerie pâtisserie situé à St Germain du Bel Air. Le fonds de commerce englobe une boutique de 20 m², un fournil : 75 m², un point de vente de 45 m² à Gourdon. Loyer du point de vente à Gourdon : 500 € HT / mois. Le bâtiment à St Germain, comprenant la boulangerie et le logement attenant, est disponible à l'achat au prix de 110 000 € (possibilité de le louer).Le fonds de commerce inclus également un salarié.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **348**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC252222A**

Opportunité d'investissement en BOULANGERIE ARTISANALE ET SNACKING.

Vente de Fonds de Commerce : Boulangerie - Snacking. Concept éprouvé et reconnu : offre une occasion unique de pouvoir développer votre propre marque avec la possibilité de bâtir un réseau de points de vente. Chiffre d'affaires : plus de 950 000.00€ avec une dynamique de croissance constante. Pas de droits d'entrée, ni royalties. Points forts : Très bon emplacement à l'entrée d'une petite ville dans une zone touristique du Sud-ouest à fort potentiel avec parking privé et terrasse couverte 22 places assises. Faible concurrence locale. Accompagnement personnalisé : Formation, transmission du savoir-faire et appui possible à la création d'autres établissements ; soutien au démarrage et à la croissance

Contact au 06 85 66 28 38

N° **349**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC252216A**

Vend Fonds boulangerie pâtisserie chocolaterie, nord du Lot, bon emplacement, parking en face. Bonne clientèle local et touristique, 3 dépôts de vente. 1 salarié, deux apprentis. Un laboratoire, un fournil, matériel complet. Faible loyer, possibilité d'achat du bâtiment local artisanal et logement.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **352**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC252809A**

Vends, pour cause retraite, boulangerie au cœur d'un dynamique village au Nord du Lot. La Boulangerie dispose d'une jolie boutique chaleureuse et accueillante, l'espace de production est ancien mais spacieux (150m²), bien équipé (four chauffage fioul) avec un labo séparé, électricité aux normes (juin 2022). L'espace de stockage est vaste. L'affaire dispose d'un parking. CA : 332 000 € (boutique et tournées) en progression tous les ans. L'affaire fonctionne avec 4,5 ETP dont 3 boulangers + 1,5 vendeuse. Affaire très saine avec un fort potentiel de développement et de diversification des activités (traiteur snacking, épicerie de dépannage). Prix de vente : 120000 €, loyer mensuel 1370 € (ou 1500 € avec l'habitation). Possibilité achat des murs.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **357**REF TRANSENTPREPRISE / BNOA **OCC254550A**

Vends pizzeria snacking sur Prayssac (tissu économique dynamique) à emporter ou consommation sur place. Entreprise créée en 2006. Parking gratuit à proximité. Local de 70m², bien équipé et aux normes. Ouvert du mercredi au dimanche. Pas de personnel à reprendre. Accompagnement possible. CA 2023 : 156K€.

Loyer de 700€ - Prix de vente 60 000€

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° 364

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA OCC256040A

Vends fonds artisanal pour cause de réorientation professionnelle. Actuellement en SARL, il s'agit d'une boucherie-charcuterie familiale depuis plusieurs générations. Située sur la route principale, c'est la seule boucherie-charcuterie de ce village proche de sites touristiques. Très bonne réputation. Clientèle de particuliers fidèles dans une zone de 20 km. Reprise sans salarié. Local spacieux comprenant une boutique de 44m², une arrière cuisine de 8m², un laboratoire de 20m², une zone cuisson de 12m², un local douche-WC et une réserve en sous-sol de 64m². Tout le matériel est en bonne état de fonctionnement : 4 chambres froides, 1 séchoir, 2 véhicules frigos et une remorque froide pour la partie traicteur. Chiffre d'affaires de 383 552€ et EBE de 15 396€ en 2023 pour 3.5 ETP. Possibilité d'accompagnement du cédant.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

N° 369

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA OCC257029A

Vente de Fonds de Commerce : Restauration rapide sur place et à emporter, spécialité burger. Cause : Réorientation professionnelle. Fonds créé en 2020, comprenant une salle de restauration d'environ 50 m², un laboratoire de préparation de 7 m² et des WC, situé dans une ville dynamique du nord du Lot. Il s'agit du seul restaurant rapide spécialisé dans le burger dans la commune.
Montant du loyer : 600,00 € par mois. Clientèle fidèle : particuliers et professionnels, habitants, travailleurs et touristes. Norme ERP : OK. Chiffre d'affaires 2023 : 172 100,00 €. Points forts : Fidélisation de la clientèle, absence de concurrence directe, très bon emplacement.

Contact Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

BAR/ RESTAURANT

N° 265

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA 461A0272

A vendre, cause départ à la retraite, fonds de commerce restaurant situé au centre de Cahors, dans rue passante, restauration traditionnelle, hamburger. Capacité de 80 couverts à l'intérieur avec 2 terrasses pouvant accueillir 15 couverts (1 terrasse devant et l'autre dans la cour intérieure). Clientèle fidèle notamment de bureau. Matériel complet et entretenu.
Très bon niveau d'activité pouvant être développé avec une plus grande amplitude horaire (ouverture certains soirs).
Prix du fonds : 140 000 euros. Loyer raisonnable.

Contact : Chambre de Métiers et Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

BATIMENT

N° 331

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA OCC248446A

Vends Fonds Artisanal Maçonnerie, Nord du Lot. Matériel complet, performant, et entretenu, Personnels qualifiés dans l'entreprise, de nombreux chantiers d'avances.
Local, dépôt, neuf pour stockage avec grand terrain entièrement clôturé.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY - Tél. : 05 65 10 98 57)

N° 340

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA OCC250324A

Vends fonds de menuiserie et agencement, situé à 15 minutes de Cahors. Entreprise bien implantée et reconnue dans son secteur. Clientèle fidèle - Type de clientèle : 90 % de particuliers et 10 % pour la rénovation du patrimoine historique. Pas de salarié. Possibilité d'être accompagné par le cédant pendant 18 mois. Matériel en très bon état, aucun investissement à prévoir.
Prix de vente avec le matériel : 80 000 € - Loyer : 1 800 €/mois.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° 353

REF TRANSENTPREPRISE / BNOA OCC253235A

Vends entreprise de maintenance (SAV agréé par différents fabricants de chaudières) et d'installation de chauffage dans le département du Lot. Créée en 1987 et de très bonne renommée.
Beau portefeuille de client sous contrat. Entreprise structurée de 5 techniciens possédant une forte autonomie et d'une secrétaire administrative. Faible concurrence. Matériel en très bon état et changé régulièrement. Possibilité que le vendeur suive le repreneur durant une durée donnée.
Vends parts sociales : 480 000 €.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **354**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC253366A**

Vends fonds artisanal plomberie, chauffage, sanitaire et installation climatisation, pour cause départ à la retraite. Entreprise créée en 2013, elle est située au Sud de Cahors dans un secteur en pleine expansion. Possibilité de se développer sur 2 départements. Très bonne réputation. Clientèle de particuliers dans une zone de 40 km. Le cédant travail seul. Véhicule équipé et très bien entretenu. Chiffre d'affaires de 156 k€ en 2023. Possibilité d'accompagnement du cédant. Prix de vente : 60 000 €.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **359**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC254632A**

Vends fonds artisanal électricité générale et pose de climatisation, pour cause départ à la retraite. SASU créée en 1999, très bien située dans une zone industrielle dans une commune au cœur du Lot. Possibilité de se développer sur tout le territoire de la Communauté de Communes Causses et Vallée de la Dordogne. Très bonne réputation. Clientèle de particuliers et de professionnels fidèles dans une zone de 15 km. Reprise avec un salarié. Véhicule floqué et très bien entretenu. Atelier de 200m² très bien entretenu avec un bureau séparé d'environ 30m² neuf (en cours de construction) + 1500m² de terrain à louer. Chiffre d'affaires de 306.802€ et EBE de 65.448€ en 2023. Possibilité d'accompagnement du cédant.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

N° **360**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC254694A**

Vends entreprise dans le sud du Lot de fourniture et pose de carrelage, dallage et chape. Négoce en carrelage et dallage. Créée en 1979. 5 salariés : 3 carreleurs, 1 manoeuvre et 1 secrétaire. La clientèle se compose de : 40% de particulier, 20% de marchés publics, 40% architecte. 1 local avec showroom, bureaux et dépôts de 260m². Très belle visibilité au bord d'une route sur un axe très passant. CA en 2023 : 384 087€. Prix de vente 55 000€.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

BOUCHERIE CHARCUTERIE

N° **278**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **461A0284**

A vendre boucherie-charcuterie-traiteur au centre de Prayssac. Cet établissement est réputé pour sa qualité de produits mais aussi car tous les plats et la charcuterie sont faits maison.

Magasin spacieux avec un laboratoire, un local de production, des chambres froides pour une surface totale de 250m². Le matériel est entretenu régulièrement et en bon état. Pas d'investissement à prévoir. La clientèle est locale, régionale et nationale ; clientèle fidèle. CA=590 000 € - Prix de vente=210 000€ / Loyer=800€/mois. Possibilité de logement (11 pièces) dont le loyer est de 700€/mois ; il se situe au-dessus du magasin.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **312**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC238705A**

A vendre fonds artisanal de boucherie charcuterie, situé dans le nord du Lot. Magasin neuf, refait entièrement il y a 6 mois. Très fonctionnel pour travailler jusqu'à 6 personnes. Surface : 28 m² de magasin et 50 m² de laboratoire. 3 salariés en CDI et 2 salariés en CDD actuellement. Matériel complet. Prix : 130 000 € à négocier.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY - Tél. : 05 65 10 98 57)

BOULANGERIE PATISSERIE

N° **187**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **463A0221**

Vend fonds de commerce boulangerie pâtisserie dans petite ville du Lot. Un point de production-vente et un deuxième point de vente. 4 salariés (production en boulangerie pâtisserie et vente). Outil de travail complet et en très bon état. Laboratoire rénové en 2015. Entreprise saine financièrement. Chiffre d'affaires moyen 350 000 €. Possibilités de développement. Prix de vente : 170 000 €

Contact : Relais Initiative Artisanat (Mme PAROUTY - 05.65.10.98.57)

BOULANGERIE PATISSERIE

N° **367**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC256717A

Vends fonds Boulangerie-Pâtisserie pour cause de réorientation professionnelle. Fonds repris en juillet 2020, comprenant un laboratoire et deux boutiques situées dans les communes de Thégra : boutique (30 m²) + atelier de fabrication (100 m²) et Gramat : point de vente et local technique (40 m²) à proximité des hauts lieux touristiques de Rocamadour et Padirac. 5 salariés - Clientèle fidèle, matériels récents et en très bon état. Très bonne réputation locale, idéalement situé avec une grande visibilité, possibilité d'accompagnement du cédant pour assurer une transition en douceur. CA 2023 : 493 184 € - EBE (Excédent Brut d'Exploitation) 2023 : 41 277 €.
Montant du loyer : 620 € sur Thégra et 1 100 € sur Gramat. Prix de vente : 230 000 €

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

COIFFURE

N° **321**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC239987A

Vends fond artisanal de coiffure mixte nord du Lot. Salon moderne à forte notoriété, maître artisan, matériel complet pour 4 postes de coupes et 2 de techniques. Salon bien agencé, d'une surface de 60 m², sous bail 3-6-9. Clientèle fidèle. Une salariée expérimentée et une apprentie actuellement. Possibilité de développement par rapport aux temps de travail des salariés. Proximité parking et autres commerces de centre-ville.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY - Tél. : 05 65 10 98 57)

N° **363**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC255785A

Vends fonds de commerce salon de coiffure mixte cause départ à la retraite situé au centre d'un village dynamique au nord du Lot. Parking gratuit à proximité. Ce salon dispose de 3 postes de travail et 2 bacs massants. Tenu depuis plus de 23 ans. Clientèle fidèle et de part sa situation bénéficie aussi d'une clientèle de passage. Pas de salarié à reprendre. Surface 35m². Loyer 253 €/ mois. Prix de vente 30 000€ négociable.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

N° **365**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC256052A

Fonds de commerce salon de coiffure hommes enfants à gramat dans le lot pour cause de retraite après plus de 22 années d'activité. Disponible début 2025 pas de reprise de salarié. Clientèle fidèle. Salon en très bon état refait à neuf en 2019. Possibilité de loger sur place à l'arrière du salon dans petit studio avec terrasse extérieure. Prix du fond 15000 euros et loyer 400 euros.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **368**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC256954A

Vends Fonds de commerce - Salon de coiffure mixte pour cause de départ à la retraite. Salon situé au centre d'une ville dynamique, au nord du Lot. Parking gratuit à proximité. Surface : 75 m², comprenant une réserve de 15 m² et des WC et dispose de 3 espaces de travail : Espace lavage : 2 postes, Espace coiffage 3 postes pour femmes et 2 postes pour hommes, Espace coloration-technique : 2 postes. Tenu depuis 30 ans. Clientèle fidèle et clientèle de passage grâce à son emplacement. Aucun salarié à reprendre.
CA 2023 : 48 000 € - EBE 2023 : 21 998 € - Loyer actuel : 543 € Ht

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

COMMERCE NON ALIMENTAIRE

N° **313**

REF TRANSENREPRISE / BNOA OCC238958A

A vendre fonds de commerce cuisines, salle de bain, électroménager situé à la périphérie de Cahors. Magasin existant depuis de nombreuses années avec une clientèle fidèle.
Espace de vente avec showroom spacieux et une réserve avec possibilité de stocker plusieurs cuisines. Local en parfait état avec un parking devant. Stock estimé à 50 KE..
Prix du fonds de commerce : 30 KE.
Loyer : 17 652€ TTC/an.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

MECANIQUE

N° **322**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC240348A**

Cède pour cause retraite, fonds artisanal d'entretien et réparation véhicules automobiles, sur secteur basse Vallée du Lot. Actuellement sous contrat marque. Affaire reprise par le vendeur en 1967. L'activité porte essentiellement sur l'entretien, réparation et la carrosserie/peinture. La clientèle est constituée de particuliers et artisans. Local de 500 m², avec atelier de 300 m² et show-room, bureaux de 200 m². Parking clientèle devant bâtiment et zone de stockage VO ou parc véhicule réparation sur les côtés. Les moyens techniques et bâtiments aux normes professionnelles tout l'outillage nécessaire à l'activité. Un salarié, agent Renault, restera au moment de la reprise. Un bail commercial sera établi avec le cédant, propriétaire du bâtiment. Fonds cédé 80 000 € (négociable) avec accompagnement possible par le cédant.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **325**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC241384A**

Vends fonds artisanal garage automobile, secteur Bouriane. Grand local, atelier avec espace pour les salariés, bureau d'accueil, et bureau technique. L'espace de travail agencé avec 4 espaces de levage équipé de ponts, et grande porte sectionnelle vous permettra de travailler confortablement sur 350m². Deux dépanneuses, un poids lourds et un VL. Un grand parking de 2600m² en bord de route idéal pour développement de l'affaire au niveau de la vente de véhicules d'occasion. L'équipement et le matériel sont complets, la labellisation « garage premier » est un plus commercial et technique (logiciel adapté toutes marques, et mallette Diag auto). L'équipe se compose du chef d'entreprise et de 2 salariés : une secrétaire et un mécanicien compétent.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY - Tél. : 05 65 10 98 57)

N° **336**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC249851A**

A vendre, pour cause départ à la retraite, garage situé à Cahors sur une route passante. Installé depuis plus de 30 ans, l'activité est régulière avec une clientèle de proximité et fidèle. Parking gratuit à proximité. Possibilité de développement (agrément assurance, carrosserie, salarié en plus). Atelier de 319 m², mezzanine de 100 m², bureau et cuisine de 25 m², magasin de 15 m². 3 ponts avec tout l'équipement nécessaire. Accompagnement du repreneur possible. Prix de vente : 55 000 €.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **366**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC256545A**

Vends fonds artisanal garage mécanique et vente de véhicules neuf et occasion, pour cause de préparation de départ à la retraite. Activité créée en 1989 en nom propre puis SARL créée en 2008, située dans un village au cœur du Lot. Forte demande en mécanique. Clientèle de particuliers et de professionnels fidèles dans une zone de 20 km. Effectif : le gérant, deux mécaniciens et un apprenti, conjointe du gérant salariée pour l'administratif. Atelier de 432m² équipé de 5 ponts élévateurs, deux espaces de stockage de plus de 70m² chacun, accueil-magasin de 56m², bureau de 16m² + 4 000m² de terrain clôturé. Chiffre d'affaires de 1 155 423.86€ et EBE de 94 923.64€ en 2024. Possibilité d'accompagnement du cédant. Possibilité d'acquisition des murs.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame PAROUTY 05.65.10.98.57 - e.parouty@cm-cahors.fr)

MENUISERIE

N° **273**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **461A0279**

A vendre entreprise de Charpente, Menuiserie, Zinguerie située dans le département du Lot. Cette entreprise est bien implantée dans son secteur d'activité de charpente-couverture et possède une très bonne réputation auprès de sa clientèle. Lors de la vente, un fichier clients sera fourni ainsi qu'une liste de devis acceptés. CA: environ 100000 euros annuels (70% du CA sont réalisés en couverture). Prix de vente du fonds avec tout le matériel nécessaire : 80 000€ . Possibilité de louer l'atelier: 450 euros par mois.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° **320**REF TRANSENTEPREISE / BNOA **OCC239935A**

A vendre entreprise de menuiserie-charpente située à Nadillac depuis 31 ans. Tout le matériel est en bon état dont un fourgon de 2012 avec 80 000km en parfait état. Le matériel est stocké dans un bâtiment construit en 2005 de 150m² comprenant également un local social avec vestiaire, douche et toilette. Reconnue pour sa qualité de travail et sa réactivité sur une zone de chalandise d'une cinquantaine de kilomètres. Loyer du bâtiment: 600€/mois. Prix du fonds avec le matériel : 28 000€.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

PATISSERIE BOULANGERIE

N° 337

REF TRANSENTEPREISE / BNOA OCC249901A

Vends fonds de commerce de pâtisserie-boulangerie, implanté en plein cœur d'une charmante ville touristique du Lot comprenant un laboratoire de pâtisserie de 80 m², une boutique lumineuse de 40 m² récemment rénovée, un second laboratoire de 40 m² dédié à la production de chocolats et de glaces, ainsi qu'une pièce de stockage de 40 m². Le matériel est en très bon état. Possibilité de développer une l'activité de snacking. L'équipe actuelle est constituée de deux gérants, l'un dédié à la production et l'autre à la vente, ainsi que d'une vendeuse et d'un pâtissier. Le loyer annuel du magasin et du laboratoire de pâtisserie s'élève à 8 628 € TTC. Le loyer annuel du second laboratoire et de la pièce de stockage s'élève à 4 800 € TTC (possibilité d'acheter ces espaces). Prix du fonds de commerce : 320 000 - Stock : 26 294 €.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

PRESSING

N° 247

REF TRANSENTEPREISE / BNOA 462A0259

Vends fond artisanal de pressing, nord du Lot, Sur axe passant d'un bourg dynamique et à proximité d'autres commerces, possibilités parking devant le pressing. Matériel complet et aux normes. machines Aqua neuve. Grand local 67 m² pour loyer 570€ / mois. Diagnostic électricité et incendie fait. Accessibilité handicapé. Prix de vente nous consulter.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Mme PAROUTY - Tél. : 05 65 10 98 57)

REPARATION ET VENTE D'ELECTROMENAGER

N° 371

REF TRANSENTEPREISE / BNOA OCC257292A

Vends fonds de commerce réparation et vente d'électroménager pour cause de maladie. Entreprise créée en 2008. Clientèle fidèle et récurrente de particulier et de petite collectivité. Très bien situé sur un axe très fréquenté. 1 salarié. Possibilité de développement en antenne/télévision/petit électroménager et art de la table. Activité dépannage peu concurrencé. Bâtiment de 400 M2 loyer 1800 € HT. Parking gratuit. Accompagnement du cédant. Prix de vente 60 000€.

Contact Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

SERVICES

N° 335

REF TRANSENTEPREISE / BNOA OCC249799A

Vend fonds de dépannage serrures bâtiments, coffres forts et serrures véhicules. Possibilité de vente du matériel avec véhicule. Pas de salarié, pas de local. Très bonne rentabilité. Travaille avec beaucoup de professionnels. Entreprise installée depuis 30 ans et reconnue dans le Lot. Possibilité de développer le CA avec la sécurité avec les alarme, les grilles et les rideaux métalliques. Forte demande. Suivi possible par le cédant. Prix de vente : 65 000 €

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° 355

REF TRANSENTEPREISE / BNOA OCC253710A

Vends fonds artisanal pose de décoration festive pour cause de départ à la retraite. Entreprise créée depuis 1972 située à Sérignac mais possibilité de se délocaliser. Activité saisonnière : été et période de Noël. Clientèle fidèle dans le Sud-Ouest. Possibilité de se développer.

CA 140 000€ en 2023

Pas d'achat de matériel à prévoir

Possibilité d'être accompagné par le cédant.

Possibilité de louer l'entrepôt 1 000 €

Prix de vente 80 000€

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

N° 358

REF TRANSENTEPREISE / BNOA OCC254625A

Vends fonds de commerce institut de beauté onglerie. Créée en 1989 proche de Cahors. Parking gratuit à proximité. Local de 45m² : un coin vente, une cabine de soin, 1 poste de maquillage, un espace onglerie, un espace multi soin et un vestiaire. Réserve de 45m² pour du stockage. Bail renouvelé en août 2024 loyer de 750 €HT. Pas de travaux à réaliser. Prix de vente 100 000€.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)

A vendre fonds de commerce magasin fleuriste dans un village dynamique et touristique dans le Lot. Belle surface de vente 70m2. Pas de concurrent avant 15km. Clientèle fidèle et diversifiée. Travaille avec la chambre funéraire. Pas de salarié. Possibilité de se développer. Loyer de 500 €. Prix de vente 40 000€.

Contact Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Lot (Madame GARDES 05.65.35.13.55 - i.gardes@cm-cahors.fr)
